

恵まれた自然環境を活かす“宿毛らしさ”の溢れる開かれた統合保育園

松田川、大島、宿毛湾など宿毛市の豊かな自然を感じる開かれた保育園を整備します。子どもの心と身体を成長させる多様な空間、災害に強く永く使い続けられる建物、安心・安全な環境を実現します。



周辺環境に調和する開かれた北側外観イメージ

取り組み体制、設計チームの特徴、その他業務実施上の配慮事項

豊富な経験をもつ設計プロジェクトチーム

- 保育園や木造に豊富な経験を持つスタッフを中心とした設計チームが情熱を持って取り組み、課題に的確に応え、愛情あふれる保育園を創ります。



組織力を活かした総合マネジメント体制

- 設計プロジェクトチームを**全社サポートチーム**が確実にバックアップする組織力を活かした総合マネジメント体制で取り組みます。
- TV会議**や月1回の**設計レビュー**を重ね、全社によるアイデア・デザイン・品質・コストを具体的に検討した計画を行います。

地元JVと四国事務所の迅速な対応

- 高知県の気候・風土を熟知した地元設計事務所と連携し、**行政協議や緊急の打合せ**にも機動力を活かし迅速に対応します。
- 事業の永続的なパートナーとして四国事務所を拠点に、竣工後の**アフターサポート**を継続します。

責任を明確化した取組体制

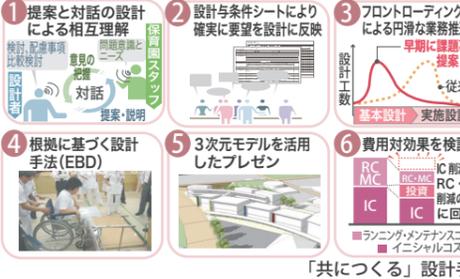
- 管理技術者は、全ての分野を統括し、設計品質やコスト、スケジュール管理の責任者としての役割を果たします。
- 建築総合担当主任技術者は、発注者との**ワンストップ窓口**として、円滑な連絡・調整を行うとともに、建築・構造・電気・機械・積算の調整責任者としてチーム内の情報共有と、バランスの良い設計提案を行います。



宿毛市統合保育園設計プロジェクトチーム



対話の設計、共につくる姿勢を重視



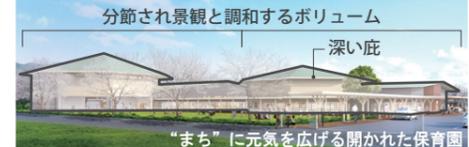
特に重視する設計上の配慮事項

にぎわいをつなぐ地域に開かれた保育園

- 当保育園は“子育て”を介して日々老若男女が集う施設となり、また近隣小学校とのふれあい事業やバザー等の各種イベントによる**“にぎわい”**も期待されます。
- 市庁舎を含む高台移転事業において非常時の安全・安心を高め、かつ災害復興の拠点とするためにも、**日々愛され親しまれる環境整備**が欠かせません。

まちづくりの起点となる保育園

- 分節された圧迫感のない建物ボリューム、深い庇や屋根がつくる光と影の落ちついた佇まい、内外の活動やにぎわいをつなぐ開放感のあるファサード、様々な活動を暖かく包み込む設えなど、宿毛の風景をつくる新たなまちづくりの**起点となる開かれた保育園**を目指します。



安心・安全で誰もが利用しやすい保育園

- 転んだり、ぶつかったりが子どもの日常です。日々の生活が危険につながらない**安心・安全の保育園**を実現します。
- R状の面取り加工を施したカドが少ない空間、引き出しストッパーや指詰め防止のディティール、アクリルカバー付きの照明等、**けがを防止する工夫**を行い、子どもたちの果敢な挑戦心がケガをする恐怖によって失われない**安心・安全の保育環境**を実現します。



ユニバーサルデザインのアレこれ



業務の工程

徹底したスケジュール管理

- 設計初期段階に検討事項を洗い出し、計画と条件の早期確定・改善を図る「**フロントローディング設計**」を実行し、品質の向上とコストの徹底管理を行うと共に、**計2回の概算工事費算出を通して**コストバランスの良い設計を行います。
- 分かりやすく、合意形成に向けた資料づくりを通し迅速で**確実なスケジュール管理**を行い、工期を遵守します。

設計スケジュール	令和元年												3年		
	11月	12月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12
全体工程	基本設計（5ヵ月）					実施設計（6ヵ月）						調整 / 申請		まとめ	
関係者協議・決定	●●●●●					●●●●●						●●●●●		●●●●●	
技術管理 品質管理 スケジュール管理 コスト	毎月1回の設計レビューによる管理														
調整	条件設定		概算1		目標設定		概算2		コスト検証		本積算				

設計スケジュール案

地元雇用や地域経済の活性化に関する配慮事項

地産地消の木造建築

- 高知県、宿毛市の豊かな森林資源である**「檜・杉」**を**最大量効果的に**活用することにより、地場産業の活性化につながる**地産地消の計画**とします。
- 小口径である一般流通材を主体とした架構、木材調達状況に応じた適材適所となる材種の使い分け、地元大工の加工・工法の検討、地域で調達出来る材料の選定を行い、**地域雇用**や**地場産業の活性化**に寄与します。
- 伐採からプレカットまで市民の目に見えるプロセスを明らかにし、**トレーサビリティ**を確かなものにします。
- 県産材の積極的な活用**
- 木材の他、土佐和紙、竹細工など親しみのある材料を積極的に活用し、**地域産材**に包まれた温かみあふれる安心できる新園舎を実現します。

