

**宿毛駅東地区土地区画整理事業  
売却可能保留地 一覧図**

No.	大字	地番	地積(m <sup>2</sup> )	換算坪数	用途地域	建ぺい率	容積率	備考
1	駅前町一丁目	307	218.28 m <sup>2</sup>	約66 坪	近隣商業地域	80%	200%	
2	駅前町一丁目	308	146.99 m <sup>2</sup>	約45 坪	近隣商業地域	80%	200%	
3	駅前町一丁目	507	11.92 m <sup>2</sup>	約4 坪	近隣商業地域	80%	200%	
4	駅東町一丁目	102	244.69 m <sup>2</sup>	約74 坪	近隣商業地域	80%	200%	
5	駅東町一丁目	206	164.07 m <sup>2</sup>	約50 坪	第二種住居地域	60%	200%	
6	駅東町一丁目	411	184.20 m <sup>2</sup>	約56 坪	第二種住居地域	60%	200%	
7	駅東町一丁目	701	240.11 m <sup>2</sup>	約73 坪	近隣商業地域	80%	200%	
8	駅東町一丁目	716	235.18 m <sup>2</sup>	約71 坪	近隣商業地域	80%	200%	
9	駅東町二丁目	105	203.89 m <sup>2</sup>	約62 坪	近隣商業地域	80%	200%	
10	駅東町二丁目	111	188.81 m <sup>2</sup>	約57 坪	近隣商業地域	80%	200%	
11	駅東町二丁目	122	260.20 m <sup>2</sup>	約79 坪	近隣商業地域	80%	200%	
12	駅東町三丁目	104	192.78 m <sup>2</sup>	約58 坪	近隣商業地域	80%	200%	
13	駅東町四丁目	202	326.83 m <sup>2</sup>	約99 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
14	駅東町四丁目	302	200.00 m <sup>2</sup>	約60 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
15	駅東町四丁目	303	200.02 m <sup>2</sup>	約60 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
16	駅東町四丁目	304	260.00 m <sup>2</sup>	約78 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
17	駅東町四丁目	402	165.08 m <sup>2</sup>	約50 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
18	駅東町四丁目	403	198.34 m <sup>2</sup>	約60 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
19	駅東町四丁目	404	322.93 m <sup>2</sup>	約97 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
20	駅東町四丁目	501	327.07 m <sup>2</sup>	約99 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
21	駅東町四丁目	702	241.35 m <sup>2</sup>	約72 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
22	駅東町四丁目	712	164.94 m <sup>2</sup>	約50 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
23	駅東町四丁目	714	165.00 m <sup>2</sup>	約50 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
24	駅東町四丁目	715	279.77 m <sup>2</sup>	約84 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
25	駅東町四丁目	716	165.03 m <sup>2</sup>	約50 坪	近隣商業地域	80%	200%	集合保留地
26	駅東町四丁目	1001	269.62 m <sup>2</sup>	約82 坪	近隣商業地域	80%	200%	