

参考資料

宿毛市

都市建設課

課長	補佐	係長	係	係						
----	----	----	---	---	--	--	--	--	--	--

(金入)

令和7年度 建第9号 (総)
旧大島公民館解体工事
事後公表設計書

履行期限 令和8年6月30日

施工場所 宿毛市大島6-24

入札	年 月 日
	現場説明

工事概要

<解体建物概要>

- ・大島公民館
構造：鉄骨造（一部R C造）3階建て
延床面積：362.44m²

令和7年度 建第9号（総） 旧大島公民館解体工事

番号	名称	品種	形状寸法	数量	単位	単価	金額	備考
			総括表					
A	解体工事			1.0	式		17,874,251	
	直接工事計						17,874,251	
	共通仮設費			1.0	式		794,942	
	現場管理費			1.0	式		2,608,502	
	一般管理費等			1.0	式		3,242,305	
	合計						24,520,000	
	消費税相当額		10%	1.0	式		2,452,000	
	総合計						26,972,000	

番号	名称	品種	形状寸法	数量	単位	単価	金額	備考
1	直接仮設							
	外部足場		くさび緊結式 組払い W=600 建屋解体時設置 3カ月	524.5	m ²	1,210	634,645	
	外部足場		くさび緊結式 組払い W=600 石綿撤去時設置 1カ月	194.6	m ²	860	167,356	
	防音シート		建屋解体時設置 3カ月	524.5	m ²	950	498,275	
	防音シート		石綿撤去時設置 1カ月	194.6	m ²	400	77,840	
	内部足場 (鋼製脚立)		脚立足場 H=1800	362.4	m ²	450	163,080	
	仮囲い		成形鋼板 H=2.0m	23.9	m	7,900	188,810	
	シートゲート		キャスターゲート W6.0×H1.8	1.0	箇所	65,200	65,200	
	安全対策費		交通誘導員B	30.0	人役	12,800	384,000	
	整地費		解体建屋下のみ 購入土	31.7	m ³	5,000	158,500	
	整理清掃費			1.0	式	343,650	343,650	
	重機運搬費			1.0	式	120,000	120,000	
	ラフテレーンクレーン		13t	10.0	日	52,000	520,000	
	仮設水道設置・撤去費			1.0	式	80,000	80,000	
	小計						3,401,356	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	石綿含有建材撤去							
	養生費		土間、建具等 プラスチックシート貼り	1.0	式	80,000	80,000	
	仮設電源		発電機	1.0	式	100,000	100,000	
	アスベスト含有 仕上塗材除去		泡噴出集塵装置付 湿潤ディスクグラインダーケレン工法	187.9	m2	18,000	3,382,200	
	養生撤去、片付け 廃棄物袋詰め			187.9	m2	1,100	206,690	
	アスベスト粉塵濃度測定		敷地境界：4点、作業中：3点	1.0	式	180,000	180,000	
	副資材消耗品費		保護具、各種フィルター類等	187.9	m2	400	75,160	
	廃棄物収集運搬		アスベスト含有	1.0	式	50,000	50,000	
	廃棄物処分		アスベスト含有	1.0	式	70,000	70,000	
	現場管理費			20.0	日	23,800	476,000	
	小計						4,620,050	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	建物解体							
	鉄骨造 建物躯体解体		1～2階部分	322.3	m2	3,800	1,224,740	
	鉄骨造 建物躯体解体		3階部分	40.2	m2	6,930	278,586	
	地上部コンクリート解体		側壁、階段、床面等 1～2階部分	80.0	m3	11,900	952,000	
	地上部コンクリート解体		側壁、床面等 3階部分	20.0	m3	25,200	504,000	
	ブロック類解体		面積：150.4m2 t=100	15.0	m3	4,000	60,000	
	基礎部コンクリート解体			11.6	m3	28,300	328,280	
	土間コンクリート解体			30.6	m3	6,750	206,550	
	コンクリートガラ集積積込み			157.2	m3	3,180	499,896	
	屋根撤去		瓦棒葺き 2階：198.4m2、3階49.5m2	248.0	m2	1,200	297,600	
	屋根撤去		アスベスト含有レベル3 カラーベストコロニアル 釘止め	162.3	m2	1,200	194,760	
	カラー鉄板撤去		2階 屋根軒先部 28#	42.3	m2	400	16,920	
	ルーフィング撤去		アスファルトルーフィング 25kg 2階、3階、屋根部	186.6	m2	80	14,928	
	防水撤去		アロンコート防水吹付 2階ベランダ部	28.0	m2	2,000	56,000	
	木質系セメント板撤去		コロニアル下地 2階、3階、屋根部	144.3	m2	1,300	187,590	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	木毛版撤去		2階 屋根軒先部	42.3	m2	1,300	54,990	
	棟包み撤去		塩ビ ^レ 鋼板	27.0	m	300	8,100	
	軒樋撤去		DL75タイプ ^レ	40.0	m	150	6,000	
	棟包み撤去			26.0	m	300	7,800	
	鼻隠し撤去			41.0	m	450	18,450	
	水切り撤去			14.0	m	300	4,200	
	笠木包み撤去			18.3	m	300	5,490	
	軒樋撤去		DL55タイプ ^レ 3階屋根	11.0	m	150	1,650	
	竪樋撤去		75φ	10.0	m	150	1,500	
	母屋撤去		105x105	48.0	m	450	21,600	
	束木撤去		90x90	28.0	m	450	12,600	
	垂木撤去		45x45	140.0	m	300	42,000	
	野地板撤去			45.4	m2	600	27,240	
	竪樋撤去		100φ VP	66.0	m	150	9,900	
	ルーフト ^レ レイン撤去		100mm	2.0	箇所	1,000	2,000	
	レンガ ^レ タイル撤去		玄関	20.7	m2	4,500	93,150	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	モザイクタイル撤去		1階：便所 2階：厨房、便所	24.2	m2	2,000	48,400	
	100角白タイル撤去		1階、2階：便所	27.2	m2	2,000	54,400	
	厨房グレーチング撤去		W=180	5.0	m	500	2,500	
	アルミノスリップ撤去		ゴム付	52.0	m	300	15,600	
	柱型アルミコーナー撤去			30.0	m	300	9,000	
	階段手摺撤去		1～3階 階段部	1.0	式	20,000	20,000	
	ベランダ手摺撤去		L=1800 H=500	5.0	箇所	30,000	150,000	
	D-1 引違フラッシュ戸撤去		1500x1800	1.0	箇所	1,300	1,300	
	引違フラッシュ戸撤去		1600x1800	3.0	箇所	1,300	3,900	
	D-2 片開戸撤去		800x1800	2.0	箇所	700	1,400	
	片開戸撤去		800x800	2.0	箇所	700	1,400	
	D-3 引違戸撤去		1800x1800	1.0	箇所	1,300	1,300	
	D-4 片開戸撤去		700x1800	2.0	箇所	700	1,400	
	D-5 スクリーン付フラッシュ戸撤去		700x1800	1.0	箇所	700	700	
	D-6 片開戸撤去		700x1800	1.0	箇所	700	700	
	D-7 スクリーン付フラッシュ戸撤去		700x1800	1.0	箇所	700	700	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	D-8 引違戸撤去		1800x1800	1.0	箇所	1,300	1,300	
	D-9 片開戸撤去		700x1800	4.0	箇所	700	2,800	
	D-10 アコーディオンドア撤去			1.0	箇所	700	700	
	F-1 引違フスマ撤去			1.0	箇所	1,300	1,300	
	FD-1 引違フスマ撤去			1.0	箇所	1,300	1,300	
	FD-2 片引戸撤去			1.0	箇所	700	700	
	W-1 引違窓撤去		FIX付	1.0	箇所	1,300	1,300	
	W-2 引違窓撤去		FIX付	1.0	箇所	1,300	1,300	
	W-3 引違窓撤去			1.0	箇所	1,300	1,300	
	W-4 引違窓撤去			1.0	箇所	1,300	1,300	
	AW-1 両開戸撤去		2940x2500	1.0	箇所	3,000	3,000	
	AW-2 引違窓撤去		1800x2000	2.0	箇所	1,300	2,600	
	AW-3 引違窓撤去		1800x900	1.0	箇所	1,300	1,300	
	AW-4 引違窓撤去		3670x1500	1.0	箇所	2,600	2,600	
	AW-5 引違窓撤去		1800x1800	1.0	箇所	1,300	1,300	
	AW-5' 引違窓撤去		1600x1500	1.0	箇所	1,300	1,300	

番号	名 称	品種	形 状 寸 法	数 量	单 位	单 価	金 額	備 考
	AW-6 引違窓撤去		1800x1300	3.0	箇所	1,300	3,900	
	AW-7 引違窓撤去		1000x600	1.0	箇所	700	700	
	AW-8 引違窓撤去		3670x1500	1.0	箇所	4,200	4,200	
	AW-9 引違窓撤去		1500x1300	1.0	箇所	1,300	1,300	
	AW-10 引違窓撤去		1800x1300	1.0	箇所	1,300	1,300	
	AW-11 引違窓撤去		3470x2000	1.0	箇所	2,600	2,600	
	AW-12 引違窓撤去		1800x1200	4.0	箇所	1,300	5,200	
	AW-13 引違窓撤去		3670x2200	1.0	箇所	5,200	5,200	
	AW-14 引違窓撤去		3870x2200	1.0	箇所	5,200	5,200	
	AW-15 引違窓撤去		2370x2300	1.0	箇所	3,000	3,000	
	AW-16 引違窓撤去		1600x2200	1.0	箇所	2,000	2,000	
	AW-17 引違窓撤去		3920x2200	1.0	箇所	4,600	4,600	
	AW-18 引違窓撤去		3670x2200	1.0	箇所	4,600	4,600	
	AW-19 引違窓撤去		2670x600	1.0	箇所	1,600	1,600	
	AW-20 引違窓撤去		1600x600	2.0	箇所	1,000	2,000	
	AW-21 片開戸引違窓撤去		2670x1800	1.0	箇所	1,300	1,300	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	ガラス撤去		ラフワイヤー t=6.8	44.0	m2	1,200	52,800	
	ガラス撤去		トウメイパ ラライン t=6.8	63.0	m2	1,200	75,600	
	床 長尺塩ビシート撤去		アスベスト含有レベル3	182.0	m2	590	107,380	
	床 Pタイル撤去		アスベスト含有レベル3	47.3	m2	820	38,786	
	床 フローリング撤去			15.5	m2	860	13,330	
	ソフト巾木撤去		アスベスト含有レベル3	144.0	m	110	15,840	
	壁 クロス貼り撤去			66.5	m2	410	27,265	
	天井 クロス貼り撤去			47.0	m2	410	19,270	
	天井 ダイエートン撤去		アスベスト含有レベル3	44.3	m2	1,000	44,300	
	天井 石綿板撤去		アスベスト含有レベル3 t=6	50.2	m2	760	38,152	
	天井 石膏ボード撤去		t=9	270.7	m2	760	205,732	
	天井 杉桎ベニヤ撤去			25.2	m2	760	19,152	
	押入 ラワンベニヤ撤去		t=4.0	18.0	m2	760	13,680	
	畳撤去			12.0	枚	500	6,000	
	靴葺きマット撤去		1F：玄関 1600x900	2.0	箇所	500	1,000	
	壁掛け黒板撤去		1F：実習室 1800x900	1.0	箇所	500	500	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	壁掛け掲示板撤去		1F：玄関 900x900	1.0	箇所	300	300	
	移動式黒板撤去		2F：大会議室 1800x900	1.0	箇所	500	500	
	埋込掲示板撤去		1F：駐車場 基礎共 1500x2050	1.0	箇所	30,000	30,000	
	吊棚撤去		1F：厨房 木製フラッシュ戸付	1.0	箇所	500	500	
	吊棚撤去		2F：厨房 木製	1.0	箇所	500	500	
	流し台撤去		1F：厨房、2F：厨房 W=1700	3.0	箇所	500	1,500	
	流し台撤去		業務用	2.0	箇所	500	1,000	
	調理台撤去		1F：厨房 1000x2000 木製	2.0	箇所	1,000	2,000	
	実習台撤去		1F：厨房、2F：厨房 550x1500	4.0	箇所	1,000	4,000	
	ガスコンロ台撤去		1F：厨房 W=600	2.0	箇所	500	1,000	
	ガスコンロ撤去		1口	4.0	箇所	500	2,000	
	ガスコンロ撤去		2口	2.0	箇所	500	1,000	
	亜鉛メッキ鋼管撤去		プロパンガス設備 φ20	10.0	m	300	3,000	
	亜鉛メッキ鋼管撤去		プロパンガス設備 φ15	15.0	m	300	4,500	
	瞬間湯沸し器撤去		1F：厨房、2F：厨房 PH5号	2.0	箇所	1,500	3,000	
	水道用ビニールパイプ撤去		φ13	38.0	m	300	11,400	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	鏡撤去		1F：便所、2F便所	2.0	箇所	500	1,000	
	鏡撤去		1F：ホール 全身鏡	1.0	箇所	500	500	
	カーテン撤去		1F：事務室、実習室、休憩室 宿直室、2F：大会議室	90.0	m2	100	9,000	
	カーテンレール撤去			52.0	m	200	10,400	
	緞帳撤去		2F：大会議室 6000x2200	13.2	m2	400	5,280	
	(機械設備解体)							
	大便器撤去		1F：便所 C-375V S570付	2.0	箇所	5,000	10,000	
	大便器撤去		2F：便所 C-375VF	2.0	箇所	5,000	10,000	
	据置型洋式便座撤去		1F：便所、2F：便所 和式大便器用洋式カバー	2.0	箇所	1,000	2,000	
	壁掛け小便器撤去		1F：便所、2F：便所 U-23	4.0	箇所	5,000	20,000	
	手洗い器撤去		1F：便所、2F：便所 L5 T23-13付	2.0	箇所	2,000	4,000	
	掃除用流し撤去		1F：便所 SK322	1.0	箇所	5,000	5,000	
	(電気設備解体)							
	電灯盤撤去		L1	1.0	面	10,000	10,000	
	電灯盤撤去		L2	1.0	面	10,000	10,000	
	電線撤去		IV30□	50.0	m	30	1,500	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	電線撤去		IV14□	30.0	m	30	900	
	電線撤去		IV2.0	160.0	m	30	4,800	
	電線撤去		IV1.6	200.0	m	30	6,000	
	電線撤去		VAF2.0x2	100.0	m	30	3,000	
	電線撤去		VAF2.0x3	20.0	m	30	600	
	電線撤去		VAF1.6x2	180.0	m	30	5,400	
	電線撤去		VAF1.6x3	40.0	m	30	1,200	
	配線管撤去		C39 定尺物L=3660	5.0	本	200	1,000	
	配線管撤去		C31 定尺物L=3660	4.0	本	200	800	
	配線管撤去		C19 定尺物L=3660	65.0	本	200	13,000	
	防水コンセント撤去			2.0	箇所	300	600	
	埋込コンセント撤去		2P 15A×17°レト共	7.0	箇所	300	2,100	
	埋込コンセント撤去		2P 15A×27°レト共	27.0	箇所	300	8,100	
	埋込タップスイッチ撤去		片切 27°レト共	24.0	箇所	300	7,200	
	埋込タップスイッチ撤去		3路 27°レト共	6.0	箇所	300	1,800	
	テレビアンテナ撤去			1.0	台	12,000	12,000	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	照明器具撤去		1F KC-6810	2.0	箇所	800	1,600	
	照明器具撤去		1F ダウンライト KOT-81183MG	7.0	箇所	800	5,600	
	照明器具撤去		1F シーリングライト KOS-91101e	1.0	箇所	800	800	
	照明器具撤去		2F ダウンライト KOT-81183MG	15.0	箇所	800	12,000	
	照明器具撤去		2F スカイホール 919A	1.0	箇所	800	800	
	照明器具撤去		2F KKI-71136	2.0	箇所	800	1,600	
	照明器具撤去		階段踊り場 スカイホール 216A	3.0	箇所	800	2,400	
	蛍光灯撤去		20W FA21007GM	3.0	箇所	800	2,400	
	蛍光灯撤去		40W FA41008GL	14.0	箇所	800	11,200	
	蛍光灯撤去		40W 2灯用 FA42007GL	10.0	箇所	800	8,000	
	非常用照明撤去		FA11934	4.0	箇所	800	3,200	
	非常用照明撤去		FA42683SNH	5.0	箇所	800	4,000	
	換気扇撤去		40cm	5.0	箇所	800	4,000	
	換気扇撤去		30cm	2.0	箇所	800	1,600	
	(外構解体)							
	リカ花壇撤去		4段積み H=250 除草コンクリート共	7.6	m2	2,000	15,200	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	発生材積込運搬費							
	コンクリートがら			157.2	m3	3,500	550,200	
	金属くず (スチール)		有価	36,188.0	kg	3	108,564	
	金属くず (アルミ)		有価	426.0	kg	30	12,780	
	木くず			10.8	m3	4,000	43,200	
	廃プラスチック類			2.8	m3	5,000	14,000	
	がれき類			4.9	m3	3,000	14,700	
	廃石膏ボード類		石膏ボード	24.4	m3	1,500	36,600	
	廃プラスチック類		石綿含有 レベル3 塩ビ長尺シート、Pタイル、ビニル巾木	0.9	m3	10,000	9,000	
	石綿版		石綿含有 レベル3	0.3	m3	10,000	3,000	
	がれき類		石綿含有 レベル3 カラーベストコロニアル	0.9	m3	10,000	9,000	
	廃石膏ボード類		石綿含有 レベル3 岩綿吸音板	0.4	m3	100,000	40,000	
	ガラス・陶磁器くず			3.3	m3	3,500	11,550	
	木くず・紙くず・繊維くず			4.2	m3	5,000	21,000	
	混合廃棄物		長机10台	1.0	式	15,000	15,000	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	蛍光管		12.4kg	1.0	式	15,000	15,000	
	電気設備機器			1.0	式	10,000	10,000	
	小計						913,594	

番号	名称	品種	形状寸法	数量	単位	単価	金額	備考
5	発生材処分費							
	コンクリートがら			157.2	m3	5,000	786,000	
	金属くず (スチール)		有価	36,188.0	kg	-25	-904,700	
	金属くず (アルミ)		有価	426.0	kg	-161	-68,586	
	木くず			10.8	m3	10,000	108,000	
	廃プラスチック類			2.8	m3	9,000	25,200	
	がれき類			4.9	m3	15,000	73,500	
	廃石膏ボード類		石膏ボード	24.4	m3	60,000	1,464,000	
	廃プラスチック類		石綿含有 レベル3 塩ビ長尺シート、Pタイル、ビニル巾木	0.9	m3	12,000	10,800	
	石綿版		石綿含有 レベル3	0.3	m3	15,000	4,500	
	がれき類		石綿含有 レベル3 カラーベストコロニアル	0.9	m3	15,000	13,500	
	廃石膏ボード類		石綿含有 レベル3 岩綿吸音板	0.4	m3	22,000	8,800	
	ガラス・陶磁器くず			3.3	m3	15,000	49,500	
	木くず・紙くず・繊維くず			4.2	m3	8,000	33,600	
	混合廃棄物		長机10台	1.0	式	10,000	10,000	

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	蛍光管			1.0	式	8,000	8,000	
	電気設備機器			1.0	式	30,000	30,000	
	小計						1,652,114	