

課長		技監		補課 佐長		係長		係	
----	--	----	--	----------	--	----	--	---	--

令和8年度 地籍 第 4 号

地 籍 調 査 事 業

福良（2025-02）の一部（FⅡ-2・G・H工程）業務委託 実施設計書

施行方法	請負	直営
履行期限	令和9年3月19日	
令和8年	月 日作成	
令和8年	月 日決裁	

委 託 概 要

調査面積 A=1.53km²

作業工程(FⅡ-2・G・H工程)

起工又は(変更)理由

本年度の調査は、前年度に現地調査を行った福良(2025-02)の一部の地図作成等(2年目工程)を行うものであり、土地の明確化及び災害時の迅速な復旧などの整備効果を図るものです。

予 算 額		円
事 業 費		円
内 訳	請負対象金額	12,111,000 円
	そ の 他	円

実施設計内訳書

高知県宿毛市

	福良（2025-02）の一部	
1. 縮 尺	1/1000	
2. 精 度	乙 1	
3. 面 積	1.53 km ²	
4. 筆 数	1,294 筆	
5. 測量方法	地上数値法	
6. 傾斜条件	急傾斜地（1）	
7. 視通条件	山 I	
8. 筆の形状	不 整 形	
9. 計画区までの距離	11.0Km	
10. 工 程	FⅡ・2・G・H	

地籍調査事業 作業工程一覧表

作業工程		業務内容
一年目	A工程	事業計画・事務手続
	B工程	事業準備
	C工程	地籍図根三角測量
	E工程	一筆地調査
	F I 工程	地籍細部図根測量
	F II-1工程	一筆地測量
二年目	F II-2工程	原図作成
	G工程	地積測定
	H工程	地籍図及び地籍簿の作成、閲覧

地籍調査事業費算定簿 (A-1) 「地上法」

2026年度

消費税 10%

事業の種類						都道府県名	市区町村名	
地籍調査事業一般 (外注)						高知県	宿毛市	
縮尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状 (周長) ² /面積: 周長 = 11.71 I 89 倍	
精度	甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3		
傾斜条件	平坦	緩傾	中傾	急 1	急 2	急 峻	計画区から距離	
視通条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II		
				○			大 I	大 II

計画区コード	計画区名	計画区面積	区分	計画区 総筆数	一筆平均 面積	縮尺	精度	傾斜条件	視通条件
20243920802	福良 (2025-02) の一部	1.530 Km ²	調査前 (E, H)	1,294	1,182				
		計画区着手 年 度	調査後 (F, G)	737	2,076				
		2024年度							

工程略称	傾斜度 α	視 通 β	筆の広 狭 γ	筆の形 状 δ	精 度 ε	谷地田 Υ	連 乗 計	工程実施 面 積 (Km ²)	変化率	基準金額 (円) (1Km ² 当り)	直接経費 (切捨・円単位)		換算 面積率	換算面積 四捨五入 小数2位	換算面積 未計上 小数5位	特 記 事 項 (特記係数事の内容)
											委託工程	直営工程				
C																
D																
F I																
F II-1																
F II-2			1.06				1.06	1.530	1.62	736,549	1,193,209		0.03	0.05		
G			1.06				1.06	1.530	1.62	106,991	173,325		0.11	0.17		
E	E															
	E 1															
	E 2															
	図面等調査															
	材料費															
H	H 1		0.84				0.84	1.530	1.29	1,680,525	2,167,877		0.03	0.05		
	H 3		0.84				0.84	1.530	1.29	604,758	780,137		0.03	0.05		
	H 2									1,460,050	1,460,050		0.03	0.05		
	複図費							(枚) 66		380,494	251,064					
現況																
復元																
委託工程	旅費										17,797					
	使用料及び賃借料															
	打合せ費										164,850					主任技師1.5、技師1、技師補0.5
	電子成果品作成費															
	その他作業工程															
	諸経費 上段: 率 下段: 金額											77.5% 4,811,439				77.5% 直接経費: 6,208,309
	成果検定費															
※直接経費+諸経費 +成果検定費 消費税相当額											※11,010,000 1,101,000				直接経費+諸経費+成果検定費: 11,019,748 → 11,010,000 ※1万円未満切捨	
直営工程	賃金等															
	報償費															
	使用料及び賃借料															
	精度管理費															
	備品費															
	需用費 (材料費)															E工程:0、H工程:0
	需用費 (消耗品費等)															E工程:0、H工程:0
	旅費															
安全費																
(計 画 区 合 計)											円 12,111,000	円	換算面積 0.37 Km ²			

F II -2工程 工程基準額(円/km²)

地区コード	20243920802
地区名	福良(2025-02)の一部
縮尺	1/1000

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師	4.6	0.0	4.6	人	52,700	242,420	
測量技師補	4.1	0.0	4.1	人	41,300	169,330	
測量助手	8.4	0.0	8.4	人	37,700	316,680	
						0	
						0	
(小 計)						728,430	①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	ポリエステルフィルム#300	29.7×42.0cm	21	枚	87	1,827	
						0	
(計)						1,827	②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%	1,827	9	③
(小 計)						1,836	④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	インクジェットプロッタ		0.90	台日	2,270	2,043	
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	7.20	台時	80	576	
						0	
						0	
(計)						2,619	⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%	732,885	3,664	⑥
(小 計)						6,283	⑦=⑤+⑥

4. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦)	736,549

G工程 工程基準額(円/km²)

地区コード	20243920802
地区名	福良(2025-02)の一部
縮尺	1/1000
標準作業量	2,880点(筆界点)

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師	1.30	0.00	1.30	人	52,700	68,510	
測量技師補	0.20	0.00	0.20	人	41,300	8,260	
測量助手	0.60	0.00	0.60	人	37,700	22,620	
						0	
						0	
(小計)						99,390	①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	CD-R		1	枚	52	52	
						0	
(計)						52	②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%	52	0	③
(小計)						52	④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	0.70	台時	80	56	
						0	
						0	
(計)						56	⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%	99,498	497	⑥
(小計)						553	⑦=⑤+⑥

4. 精度管理費	数量	単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数	0.07	99,943	6,996
(小計)			6,996	⑧

5. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)①+④+⑦+⑧	106,991

H工程 工程基準額

複図作成

地区コード	20243920802
地区名	福良(2025-02)の一部
縮尺	
標準作業量	100枚あたり

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師	1.6	0.0	1.6	人	52,700	84,320	
測量技師補	2.5	0.0	2.5	人	41,300	103,250	
測量助手	4.3	0.0	4.3	人	37,700	162,110	
						0	
						0	
(小計)						349,680	①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	ポリエステルフィルム #300	29.7×42.0cm	100	枚	87	8,700	
						0	
(計)						8,700	②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%	8,700	43	③
(小計)						8,743	④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	インクジェットプロッタ		0.8	台日	2,270	1,816	
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	0.5	台日	670	335	
						0	
(計)						2,151	⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%	360,574	1,802	⑥
(小計)						3,953	⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考	
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)		5.0	%	362,376	18,118
(小計)					18,118	⑧

5. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧)	380,494

R08地籍調査事業費算定簿(打ち合わせ経費と旅費計算の根拠)

打ち合わせ経費(人件費のみ)

	測量主任技師		測量技師		測量技師補		
着手時	61,000	+	52,700	+		=	56,850
中間時	61,000	+		+	41,300	=	51,150
最終	61,000	+	52,700	+		=	56,850
					打合せ費		164,850

旅費・交通費

(日数積算内訳)

	日数 (日)	ライトバン 運転経費(円)	旅費 (円)
閲覧	10	1,369	13,690
打ち合わせ	3	1,369	4,107
計	13		17,797

1日当ライトバン損料(11km)

(11km × 2(往復分))km ÷ 40km(1時間当り) = 0.55時間

ライトバン損料運転時間当り 193円 × 0.55時間 = 106円

供用日当り 1,060 × 1日 = 1060円

(2.6円(1時間当り) × 0.55時間 = 1.43円)

ガソリン 142円 × 1.43円 = 203円

1369円